

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SANDOMIERZA

z dnia 2012 r.

**w sprawie wniesienia wkładu niepieniężnego (aportu) do Sandomierskiego Towarzystwa Budownictwa
Społecznego Spółka z o.o. w Sandomierzu**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a i g, ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /j.t.Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm./, oraz art. 13 ust.1 i 37 ust.2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn.zm.), Rada Miasta Sandomierza uchwala:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wniesienie do Sandomierskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Sandomierzu, jako aportu, własności nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Schinzla w Sandomierzu obręb Poscaleniowy, oznaczonej działkami:

- nr ewid. 934/61 o pow. 0,2810 ha i wartości 338 600 zł,
- nr ewid. 934/62 o pow. 0,2989 ha i wartości 360 200 zł,

łącznie pow. 0,5799 ha i wartości 698 800 zł, oraz objęcie przez Gminę Sandomierz 1397 udziałów po 500 zł każdy.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sandomierza.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Wniesienie aportem do Sandomierskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Sandomierzu nieruchomości gminnej oznaczonej nr ewid. 934/61 i 934/62 o łącznej pow. 0,5799 ha stworzy warunki do dalszej realizacji budownictwa mieszkaniowego w systemie TBS oraz w wyniku podwyższenia kapitału zakładowego podwyższy zdolność kredytową Spółki. Na przekazanej nieruchomości wybudowane zostaną dwa budynki mieszkalne wielorodzinne przeznaczone do zaspokojenia potrzeb mieszkańców Gminy Sandomierz. W zamian za wniesioną aportem nieruchomość Gmina Sandomierz obejmie 1397 udziałów w Spółce STBS po 500 zł każdy. W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za uzasadnione.